

AMG 2023-003

Em: 26/04/2023

Notas da Reunião com Moradores

Data 27/09/2022

Local Planetário da Gávea – Sala Aquário

A reunião iniciou-se com o agradecimento da presença dos moradores feito pelo Rene Hasenclever, que passou a palavra para Luiza Carneiro que iniciou a apresentação (anexa) que ordenava a discussão dos pontos da agenda.

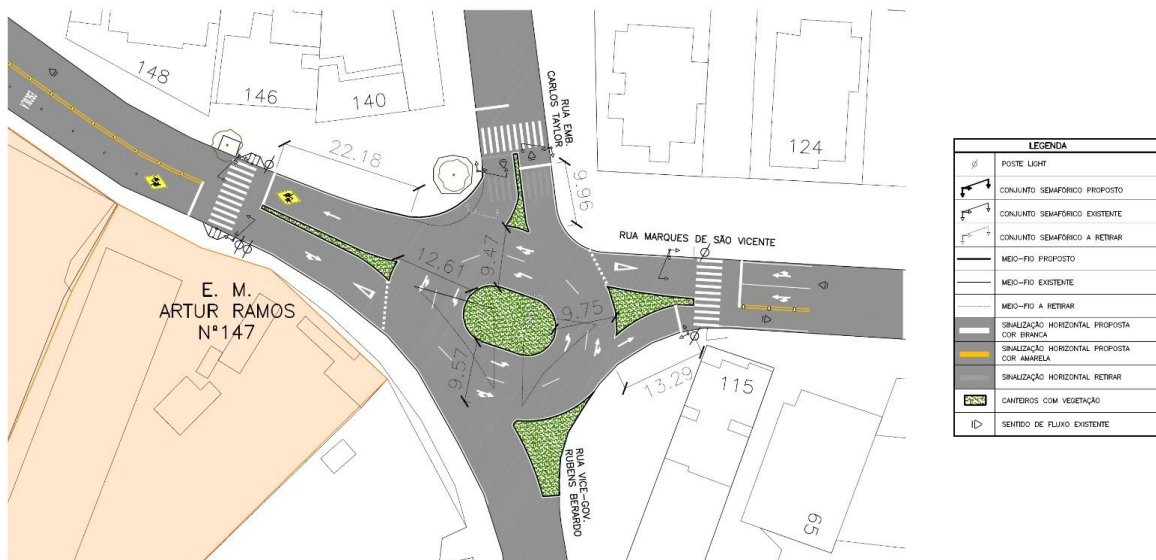
Abaixo os principais registros dos assuntos discutidos.

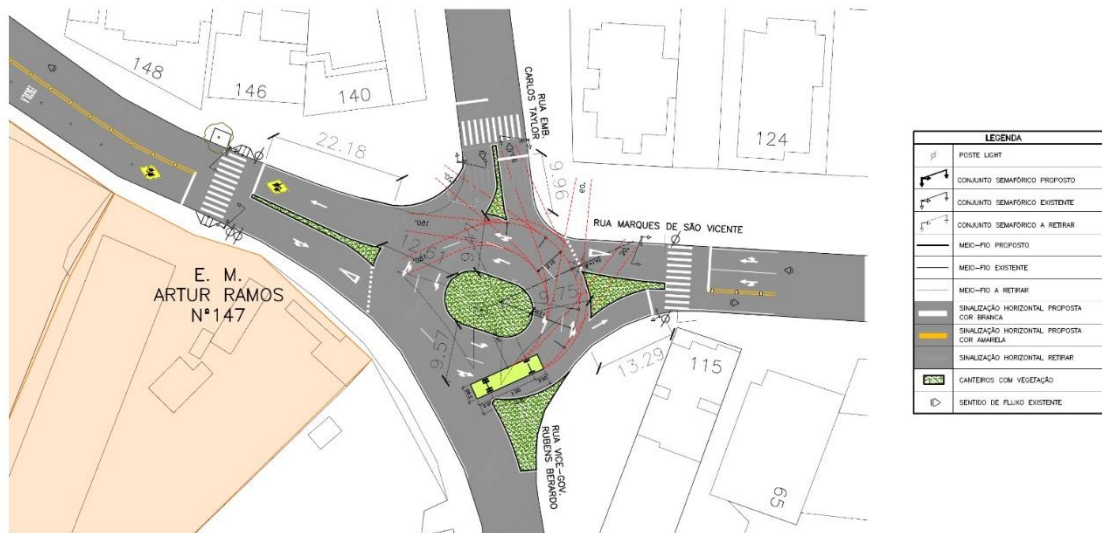
1. Proposta de rotatória no entroncamento da Marques de São Vicente com a Vice-Governador

Amagavea apresentou os primeiros croquis feitos pelo arq. Ralph Lifschits há tempos, que serviu de base para o projeto desenvolvido pela CET Rio após contagens do trânsito, estudos e simulações.

O projeto está na fase final pela CET Rio. Está sendo refeito todas as contagens e verificação de possíveis interferências com o sistema de drenagem e dispositivos das concessionárias.

Os projetos estão apresentados abaixo:





Linhas vermelhas: Giro dos ônibus

A solução proposta foi aprovadíssima pelos moradores.

Somente 1 questionamento surgiu: se a rotatória permitiria a passagem de carretas utilizadas para obras. (Já respondida hoje pela CET Rio: Sim, a rotatória permite giro de carretas)

Houve relato de moradores do entorno desse entroncamento do desconforto contínuo e diário das buzinas, causando stress, problemas de saúde etc.

Moradores solicitaram prioridade para que a solução seja executada com máxima urgência.

Amagavea registra contínuo empenho e irá transmitir à Subprefeitura e Prefeitura as observações dos moradores.

2. Metrô Estação Metrô Gávea - Discussão de Ações

Amagavea apresentou histórico das principais ações na busca de solução do para as obras paralisadas da Estação Gávea.

Também informou, que apesar do Governador, quando eleito em 2023, tenha renovado publicamente sua promessa de finalizar as obras, atualmente não responde aos pedidos de audiência da Amagavea. O imbróglio político, contratual e jurídico continua.

Ainda, segundo dados recebidos oficiosamente, no orçamento do Estado não foi empenhado verba para a conclusão dessa obra, criando uma dificuldade a mais para a continuidade.

Várias proposições surgiram visando pressionar o Governo, tais como:

- Outras Manifestações: em frente ao Palácio ou na Marques
- Colocação de Outdoors: em frente ao Palácio ou na Lagoa Barra
- Envolver mais políticos e/ou moradores da Gávea com influência no Governo
- Indagar se as Concessionárias do Metrô Rio, juntamente com seus sócios majoritários, não teriam responsabilidade pela retomada e conclusão das



obras do Metrô Gávea, com recursos próprios.

- Indagar se essas Concessionárias (e seus sócios majoritários) não seriam responsáveis, pelo menos, pela avaliação e manutenção da estrutura que sustenta as escavações.

A Amagavea informou que tem um grupo de WhatsApp específico para a discussão de possíveis ações. Os interessados podem enviar e-mail ou MSN para Amagavea solicitando inclusão no Grupo Metrô.

3. Espaço Chafariz da Praça Santos Dumont

A Amagavea apresentou o histórico do Chafariz da Praça Santos Dumont, de sua inauguração em 1973, seu fechamento em 2015, sua deterioração e condenação e situação de abandono e risco atual.

Em 2018 Parques e Jardins em parceria com Amagavea desenvolveu projeto de nova ocupação do espaço, com eliminação da bacia do Chafariz e criando um espaço livre e com pavimento liso, de modo a permitir que fosse utilizado para prática de patins, patinete, velocípedes infantis como também para prática de aula de ginástica para as escolas públicas.

O projeto e uma ilustração foram apresentadas e aprovadas por unanimidade pelos moradores.

4. Outros Assuntos

4.1 Barulho Excessivo

- **Jockey e seus Inquilinos:** Amagavea informou que em 2021 entrou com denúncia junto ao MP em 2021 gerando um Inquérito Civil. A AmaJB está junto com a Amagavea nesse processo.
Em fev. 2023 o MP entrou com uma Ação Civil Pública onde qualquer evento no Jockey deveria acontecer em local com tratamento acústico adequado. Entretanto o Juiz rejeitou a Tutela Antecipada.
A Amagavea está no processo como Assistente Processual e irá recorrer.
- **Baixo Gávea: Polo Gastronômico:** Amagavea comentou que recebe várias reclamações referente ao Barulho (principalmente do Ruftop-Brewteco), da desordem nas ruas e calçadas e da impossibilidade de transitar nas ruas que circundam o Polo.
 - Foi sugerido: estudar a possibilidade de uma via na Travessa Orsina da Fonseca para acesso dos carros a Major e outras ruas. Amagavea ponderou que tem informação que a área é tombada assim como as Escolas Municipais.
 - Necessário uma reunião específica com a SEOP/Subprefeitura para discutir o assunto. A presença de moradores é imprescindível.

4.2 Crescimento imobiliário

Foi discutida a preocupação com a venda:

- pela Prefeitura do terreno da Região Administrativa da Bartolomeu Mitre



- notícia de venda do Terreno da Carvalho Hosken (Raimundo Magalhaes/ Piratininga)
- crescimento da Clínica São Vicente com a duplicação de quartos e consequente abastecimento, lixo e esgoto
- inúmeras casas (vide Rua General Rabello) sendo demolidas e substituídas por prédios de inúmeras pequenas unidades
- aumento das construções nas Ruas dos Oitis e Acácias

O impacto no trânsito, na qualidade de vida, na deficiência de serviços de esgoto etc. tem que ser cuidado

É uma questão urbanista séria

Amagavea procura moradores urbanistas e arquitetos para apoiar nessas questões

4.3 Poda de árvores

Reclamações de prazo de atendimento. Amagavea recomenda utilizar o 1746. É através dele que entramos na fila

4.4 Papeleiras / Lixeira

Reclamações do sumiço. Ruas sem nenhuma. Subprefeitura diz que são roubadas e postou vídeo mostrando. Amagavea pede que mandem o local sem papeleiras para envio a Subprefeitura.

A Amagavea agradeceu a presença de todos e espera encontrá-los participando das ações para melhoria da qualidade de vida do bairro.