



AMG2020-007

23/11/2020

Notas de Reunião com JCB- Jockey Club

Assunto: Barulho excessivo em dias de evento na área do Jockey Club

No dia 23/11, a pedido da Amagavea, realizou-se uma reunião com a participação do novo presidente do Jockey Club Brasileiro, Sr. Raul Lima, e a representante do seu departamento jurídico, Dra. Giseli. Participou ainda o Sr. Bernardo, representante do Bosque, novo empreendimento que se instalou no lugar do antigo Palafita. Pela Amagavea participaram seu presidente, Sr. René Hasenclever, a vice presidente Sra. Luiza Carneiro, a assessora Sra. Marcia Adler, além dos moradores Srs. Mauro, Douglas e Luiz.

O intuito da reunião era, além de estreitar laços com a nova administração do Jockey Club que se iniciou no dia 16/11, discutir a questão do barulho que os inquilinos do clube produzem com festas e eventos, com o objetivo de resolvê-los.

A Amagavea e seus moradores fizeram um histórico do problema e todos puderam dar suas contribuições para o seu completo entendimento.

O Sr. Bernardo, do Bosque, reportou as ações que está empreendendo para eliminar o barulho aos vizinhos, se mostrando aberto a discussões e preocupado em evitar os problemas que já são recorrentes.

Foi proposto que o Jockey contratasse uma empresa para aferição do som de toda área, segundo critérios da legislação, independente das medições que são feitas pelos inquilinos.

O presidente do Jockey, Sr. Raul Lima, como ex-morador da Praça Santos Dumont e tendo já sofrido os problemas ora em discussão, se mostrou solidário e preocupado em dar soluções. Explicou ainda que o recente contrato de locação com o Bosque já prevê cláusulas que permitem o Jockey agir de forma mais pró-ativa sobre as questões do barulho, assim como atestou que os novos empresários locadores estão cientes e comprometidos no mesmo sentido.

O Sr. Bernardo informou ainda que pretende suspender o som dos eventos enquanto não concluir as obras de tratamento acústico e atingir níveis de emissão de ruídos aceitáveis e dentro dos parâmetros recomendados pela legislação.

O Sr. Raul anunciou ainda estar se reunindo pessoalmente com os locatários dos imóveis, na maioria com contratos antigos, numa tentativa de negociar regras que atendam à boa convivência com o bairro. Informa também que há muita procura por espaços abertos para eventos em função da pandemia e que o Jockey tem interesse em alugar as áreas disponíveis diante da situação econômica do Clube.

Por fim, todos concordaram que a abertura e manutenção do canal de comunicação entre o Jockey Club, a Amagavea e moradores é fundamental para que os problemas sejam abertamente discutidos e as soluções sejam encaminhadas.