

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA ELEITORAL DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DA GÁVEA – AMAGAVEA, CNPJ: 30.500.987/0001-74 REALIZADA NO DIA 2 DE OUTUBRO DE 2017

Aos dois dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezessete, os associados da Amagávea regularmente convocados por carta circular e envio de mensagens eletrônicas pela internet, reuniram-se no salão da Escola Dinamis, situada à rua General Rabelo, 56, no bairro da Gávea, nesta cidade, às dezenove horas e trinta minutos em primeira convocação e as vinte horas em segunda e última convocação, com o quorum estatutário, cujas assinaturas estão aposta no termo de presença, parte integrante desta Ata, em conformidade com o Capítulo II e Capítulo V do Estatuto, atendendo ao Edital de Convocação feito em 18 de setembro de 2017, com a seguinte ordem do dia: **1 - Eleição da Comissão Eleitoral para o próximo mandato da Amagávea e 2 - Assuntos Gerais.** Dando início a reunião, os associados elegeram para presidir os trabalhos da Assembleia Rene Hasenclever, o qual empossado convidou a mim, Paulo Wagner, para secretariá-lo. Isto posto, passou-se aos debates sobre os assuntos constantes da Pauta, ocasião em que ficou assim decidido: Maria Amélia Crespo fez um pequeno resumo das atividades da Comissão Eleitoral e complementei apresentando as tarefas que o grupo deve realizar, ou seja, preparar as normas e o calendário para a eleição da nova Diretoria no período 2017-2019. Três associados se apresentaram para formar a Comissão Eleitoral: Bruno Belchior, Flávia Lizarralde Barbosa e Maria Gabriela Carvalho. Os membros foram aprovados por unanimidade pela plenária. Foi proposto também a prorrogação do mandato da atual diretoria até o resultado da próxima eleição da Amagávea. A proposta também foi aprovada por aclamação. **2 - Assuntos Gerais** – diversos assuntos foram debatidos e um informe foi passado aos moradores:

a) A diretoria da Amagávea e alguns moradores vem participando de modo ativo no Conselho Comunitário de Segurança da 23ª Área Integrada de Segurança Pública (CCS-AISP 23).

b) O Parque Infantil da Praça Santos Dumont está de cara nova. Os brinquedos foram renovados, o gradil foi recuperado e as árvores podadas. A empresa Turim, que financiou a reforma do parquinho e o adotou. A partir do dia 2 de outubro o parque será fechado no período noturno visando a preservação dos brinquedos e equipamentos. Também será providenciado a limpeza do local e a coleta semanal das folhas.

c) Mês passado a Praça Santos Dumont recebeu diversos cuidados: as pedras portuguesas foram consertadas, os bancos recuperados e pintados, os jardins arrumados, as pichações retiradas, novas árvores foram plantadas e as golgas das antigas recuperadas. Participaram das ações a Comlurb, Seconserva, Fundação Parques e Jardins, Superintendência da Zona Sul.

d) A direção da Clínica São Vicente, atualmente pertencente a Rede D'or, mostrou forte interesse em adotar a Praça Santos Dumont. Os setores jurídicos da empresa e da Amagávea estão em contato para definição do contrato.

e) Em setembro as árvores da Rua das Acácias foram podadas. Lembramos que as calçadas e sua conservação são de responsabilidade de cada prédio ou casa.

f) Alguns moradores questionaram os eventos gastronômicos e culturais que ocorrem recentemente na Praça Santos Dumont, indagando como agir quando há incômodos e barulho. Foi indicado entrar em contato com o secretário municipal de ordem Pública do

Rio, coronel Paulo César Amendola. A Amagávea a medida que sabe dos eventos cobra da prefeitura as autorizações e que as leis sejam respeitadas.

g) Um morador citou o caso do espaço Templo Coworking, localizado na rua Duque Estrada que gera incômodo a vizinhança com eventos e barulho até tarde da noite. A empresa já foi notificada.

h) Foi discutido como reverter situações de imóveis irregulares que estejam em desacordo com a lei do zoneamento. É crescente o uso de residências localizadas em ruas classificadas em ZR1, zona unifamiliar, exclusivamente residencial, e que exercem atividades comerciais. A rua das Acácias foi um dos exemplos.

i) Uma moradora indagou sobre o laudo do incêndio ocorrido no teatro do Shopping da Gávea solicitado pela Amagávea para o Corpo de Bombeiros. Foi informada que os bombeiros não liberam o laudo, a não ser para alguém que foi acidentado.

j) Foi informado que todos os moradores podem e devem entrar em contato diretamente com o subprefeito da Zona Sul, Marcelo Maywald.

l) Realizada recreação para os cães no Parcão organizada pelo Grupo Amigos do Parcão e parceria com o Club pet.

m) Informado que no local da antiga Casa da Gávea, localizada na Rua dos Oitis com a Praça Santos Dumont será inaugurada uma champanheria e espaço cultural.

E nada mais havendo a ser tratado, foram encerrados os trabalhos às 21h15min, cuja presente ata segue por mim, Paulo Wagner, secretário, lavrada e assinada, juntamente com o presidente da Assembleia.

Rio de Janeiro, 2 de outubro de 2017.

René Hasenclever
Presidente da Assembleia

Paulo Roberto Wagner
Secretário da Assembleia