



AMG2026-11

11/07/2026

A Subprefeitura Zona Sul do Rio de Janeiro
AGEL : Gerência Executiva da Lagoa

Assunto: Follow up solicitações pendentes

Prezados

A Associação de Moradores e Amigos da Gávea – AMAGÁVEA, com o objetivo de melhor organizar e acompanhar as solicitações encaminhadas à Subprefeitura da Zona Sul e à Gerência Executiva da Lagoa (GEL), apresenta, a seguir, a relação das demandas, bem como o respectivo status de cada uma.

Ressaltamos que diversas solicitações surgem no cotidiano, em decorrência das demandas apresentadas pelos moradores, sendo muitas delas tratadas durante as reuniões periódicas realizadas com os órgãos públicos.

Principais reuniões realizadas:

* 25 de março: Reunião na Subprefeitura da Zona Sul, na qual foram apresentadas as pendências relacionadas ao Ofício nº AMG2026-05, de 11 de março de 2026. Na ocasião, também foram discutidas, em conjunto com a CET-Rio, questões relativas ao trânsito e as ciclovias na Gávea.

* 14 de abril: Vistoria na Praça Sibelius, com a participação de representantes da AMAGÁVEA, da AMALEBLON, da Subprefeitura da Zona Sul e da COMLURB, para avaliação das condições do local e definição de encaminhamentos.

* 28 de abril: Vistoria em diversos pontos da Gávea, acompanhada por representante da Subprefeitura, com especial atenção às demandas do Alto Gávea.

* 2 de junho: Reunião com a Gerência Executiva da Lagoa (GEL) para avaliação de temas relacionados ao ordenamento das operações de carga e descarga das obras em andamento, à desordem urbana no Baixo Gávea, aos impactos sonoros provenientes do espaço ao lado do Planetário e às questões de manutenção nas estruturas do Shopping da Gávea.

Certos da atenção , colocamo-nos a disposição

Atenciosamente,

Luiza Carneiro

Presidente da Amagavea

Tel. (21) 99975-7470



AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

1. EX CHAFARIZ DA PRAÇA SANTOS DUMONT

Ofício março 2025 (este é o ultimo ofício. Temos notificações desde 2017)

AMG2025-05

18/03/2025

A Subprefeitura Zona Sul do Rio de Janeiro

Att Subprefeito Bernardo Rubião

Assunto: Notas de Reunião – Vistoria na Praça Santos Dumont - Gávea

Prezados

No dia 18/03/2025, a Associação dos Moradores e Amigos da Gávea participou de uma reunião e vistoria na Praça Santos Dumont – Gávea, juntamente com o Subprefeito Bernardo Rubião e sua equipe, com o objetivo de avaliar a área da praça, especialmente o espaço onde anteriormente existia um chafariz, visando a programação de reformas e manutenção.

Abaixo, seguem os principais pontos abordados:

1 Área do antigo Chafariz

O chafariz da praça, inaugurado há anos, foi desativado em 2015, supostamente a pedido da administração local. Relatos indicam que o espaço vinha sendo utilizado de forma indevida, gerando sérios riscos sanitários e de acidentes.

Desde então:

- As tubulações do chafariz deterioraram-se completamente, apresentando ferrugem e ausência de partes essenciais.
- As bombas foram removidas há anos e o sistema elétrico foi inutilizado.
- As últimas estruturas remanescentes do chafariz foram retiradas pela Prefeitura em 2024.



Desde 2017, diferentes alternativas para a recomposição da área foram discutidas com a Fundação de Parques e Jardins (FPJ) e a Seconserva. Em 2019, a FPJ desenvolveu um projeto denominado "Projeto de Eliminação do Chafariz", acompanhado de um orçamento detalhado para execução da obra.

Em abril de 2023, a Subprefeitura sinalizou o início das obras, e o projeto foi apresentado à comunidade em uma reunião realizada no dia 26 de abril. Na ocasião, foi aprovado por unanimidade pelos presentes, conforme registro no documento AMG 2023-003 (anexo).



Entretanto, apesar das diversas solicitações e reuniões realizadas sobre o tema, as autorizações necessárias para o início da obra ainda não foram concedidas.



AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

2. TRAVESSIA DE PEDESTRE -PRAÇA SANTOS DUMONT

Ofício junho 2025

AMG2025-011

30/06/2025

Assunto: Solicitação de travessia de pedestre para Praça Santos Dumont - Gávea

Prezados,

A AMAGÁVEA – Associação dos Moradores e Amigos da Gávea, vem por meio desta, solicitar a implantação de travessia de pedestre na Praça Santos Dumont, localizada na Gávea.

Conforme registros fotográficos, os transeuntes atravessam em frente ao Quiosque de Plantas, próximo a esquina da rua, o que é perigoso.



Local onde as pessoas atravessam –
Bem perigoso



3. TRAVESSIA DE PEDESTRE RUA DAS ACACIAS ESQUINA MARQUES DE SÃO VICENTE

Ajuste na travessia pois as extremidades da coincidem com árvore num dos lados e bueiro do outro, dificultando a utilização principalmente por cadeirantes e mães com carrinho de bebês.



Além da relocação da travessia faz-se necessário sinalização da travessia, redutor de velocidade na marques e jardineiras ou pitocos nas esquinas de modo a direcionar os transeuntes para a travessia.



AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

4. MEIO FIO situado na Marques de São Vicente 86

Neste local tem uma travessia de pedestre com uma rampa de acessibilidade. Entretanto a região está com calçamento inadequado levando ao empasse de água em frente a travessia impedindo a passagem.

Prefeitura da Cidade do Rio
de Janeiro – Protocolo:
RIO-31491816-0 Entrada

1746 07:44
para mim



Prezado(a) LUIZA MARIA BARBOZA
CARNEIRO,

Agradecemos o seu contato e informamos
que sua solicitação de
Manutenção/Desobstrução de ramais de
águas pluviais e ralos para Endereço da
solicitação: [Marquês De São Vicente, R., nº:
86](#) foi registrada sob o protocolo RIO-
31491816-0.

Providências até: 04/11/2025

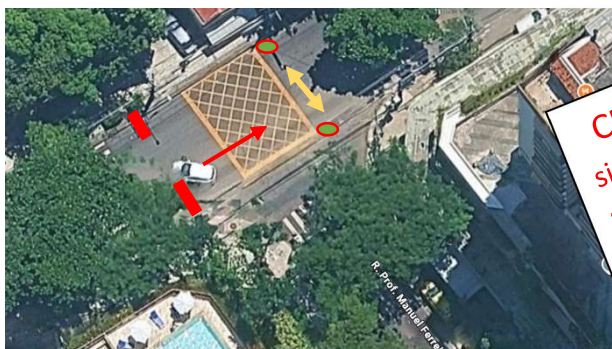
Atenciosamente,

PENDENTE



5. SINAL NA MARQUES DE SÃO VICENTE cruzamento com a Rua Prof. Manoel Ferreira

No cruzamento da Marques de São Vicente com a Prof. Manuel Ferreira , Gavea, existe um sinal de pedestre .



Entretanto sempre acontece que os carros passam no sinal já no engarrafamento e não respeitam o sinal de travessia de pedestres.

O sinal vermelho fica pra trás dos motoristas e os pedestres já estão na 2ª faixa. Já houve atropelamentos e constantes reclamações dos moradores.

CET Rio instalou novas placas de sinalização, mas não estão sendo suficientes para eliminar o risco. Enviado ofício a CET Rio solicitando instalação câmera (SEI : 007200.005295/2026-41) Também aguardando agendamento de reunião com a Presidência da CET Rio para avaliação global do trânsito da Marques de São Vicente.



AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

6. Correção dos **BANCOS DE CONCRETO** da Praça Santos Dumont na Gávea

Os bancos de concreto que ficam em volta do espaço do antigo chafariz estão quebrados e perigosos

PROTOCOLO

31933528-4 aberto em 21/01/2026, 06:57:20

Serviço	Endereço	Status
Manutenção de mobiliário, brinquedos e equipamentos esportivos em praças e parques públicos	Prç. Santos Dumont	Fechado com providências

Descrição

Descrição do cidadão: Banco de concreto quebrado as redor do ar
<https://datametricapcrj.zendesk.com/attachments/token/aDQH9Fi>
name=IMG_5061.jpeg >>

Resposta

Prezado (a), a praça mencionada já foi registrada 26/01/2026 em nosso planejamento de manutenção. Sua solicitação é muito importante para nós. Agradecemos a compreensão e permanecemos à disposição.

Data de resposta

Chamado aberto na COMLURB em 2026-01-21 06:57:43. Na Central 1746 em 2026-01-21 06:01:20 21/01/2026



7. **ATI EQUIPAMENTOS DA 3ª IDADE** na Praça Santos Dumont

Os equipamentos são muito antigos e já foram revisados muitas vezes. Estão agora com equipamentos quebrados. Reiteramos a solicitação de Substituição. Eles são muito usados pelos moradores.

RIO-31209000-8 aberto em 24/08/2025, 20:14:46

Serviço	Endereço	Status
Manutenção de equipamentos das Academias da Terceira Idade (ATI)	Prç. Santos Dumont	Fechado com providências

Descrição

Descrição do cidadão: Os aparelhos da ATI da Prç. Santos Dumont são muito antigos. Já foram revisados muitas vezes mas estão quebrados. Poderiam ser substituídos. São muito usados pelos moradores. ANEXOS: <https://datametricapcrj.zendesk.com/attachments/token/eed42ae3-d22c-40ed-bb45-38dfc2ef3b79>

Resposta

[Descrição do e-mail encaminhado por Gabinete 22/09/2025]

Data de resposta





AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

8. PISTA DE CAMINHADA na Praça Santos Dumond

Há tempos, os frequentadores da Praça Santos Dumont solicitam a criação de um circuito de caminhada ao longo de suas extremidades. O traço proposto teria aproximadamente 400 metros de extensão, proporcionando uma opção adequada para os usuários.



PENDENTE



9. ARVORE MORTA situada na Rua Marques de São Vicente 37

RIO-30350596-0 aberto em 24/05/2025, 18:03:24

RIO-30350596-0 aberto em 13/03/2025, 10:24:05

Serviço	Endereço	Status
Remoção de árvore em logradouro	R. Marquês de São Vicente	Em Andamen

Descrição

Descrição do cidadão: Árvore está totalmente seca
https://datametricapcrj.zendesk.com/attachments/tname=IMG_1322.jpeg ||
https://datametricapcrj.zendesk.com/attachments/tname=IMG_1321.jpeg >>

Resposta

Vistoriado por engenheiro florestal ou agrônomo e os serviços necessários serão programados.

Data de resposta

18/03/2025



EXECUTADO





AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

10. ARVORE MORTA Rua Marques de São Vicente 140 (arvore nasceu ou foi plantada na jardineira da Palmeira Imperial

Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - Protocolo:
RIO-31277788-0


Prezado(a) LUIZA MARIA BARBOZA CARNEIRO,

Agradecemos o seu contato e informamos que sua solicitação de Fiscalização de árvore plantada inadequadamente em logradouro público para Endereço da solicitação: Marquês De São Vicente, R., nº: 140 foi registrada sob o protocolo RIO-31277788-0.

Providências até: 05/11/2025

Atenciosamente,

PENDENTE



Obs. : a solicitação visa preservar a Palmeira Imperial e seu canteiro

11. ARVORE MORTA Rua Marques de São Vicente 8

aberto em 02/11/2025, 18:23:36

Serviço	Endereço	Status
Remoção de árvore em logradouro	R. Marquês de São Vicente	Em Andamento

Descrição

Descrição do cidadão: Árvore aparentemente morta. ANEXOS: https://datametricapcrj.zendesk.com/attachments/token/gbNVazT5CWW1gilldlrname=IMG_4117.jpeg >>

Resposta	Data de resposta
Prezado(a), o local foi vistoriado por um engenheiro florestal ou agrônomo e os serviços necessários serão programados. A Comlurb agradece seu contato.	03/11/2025

Chamado aberto na COMLURB em 2025-11-02 18:23:37. Na Central 1746 em 2025-11-02 18:23:36 02/11/2025

EXECUTADO





AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

12. Alto Gávea – Av Mary Pessoas : manutenção das ilhas entre as vias, poda e limpeza geral, colocação containers; obra da galeria



ÁRVORES MORTAS X REPLANTIO

Foram mapeados, ao longo da Rua Marquês de São Vicente, pontos para retirada de árvores secas e posterior replantio em golas vazias.

Também foram identificadas áreas que demandam manutenção de calçadas. 📍



13. Ordenamento



ORDENAR AS CALÇADAS AO LONGO DA R. MARQUÊS DE SÃO VICENTE

Foi apontada a necessidade de ordenar as calçadas ao longo da Rua Marquês de São Vicente. O uso inadequado das calçadas por comércio, farmácias, compromete a segurança dos pedestres. 📍

EXECUTADO
👍



Marques de São Vicente 61

14. Praça Sibelius : vistoria feita em 14 abril solicitando manutenção da área



PENDENTE
🙄





AMAGÁVEA – ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E
AMIGOS DA GÁVEA

15. Excesso de barulho

Já recebemos muitas reclamações e retransmitimos a Subprefeitura do Espaço Villa Gávea (ex Zero Zero)

Como diz o anuncio do espaço : área com teto retrátil para shows , festas sem tratamento acústico . Festas ate altas madrugada.

O espaço de eventos localizado no Planetário da Gávea é o Villa Gávea (antigo espaço da boate 00). Ele conta com teto retrátil, área externa e recebe festas, shows e eventos.

PENDENTE

16. Recuo em frente ao Predio Parque Sustentável – Marques de São Vicente

O recuo é usado pelos serviços de montagem dos apartamentos como carga e descarga impedindo o uso como recuo dos ônibus .

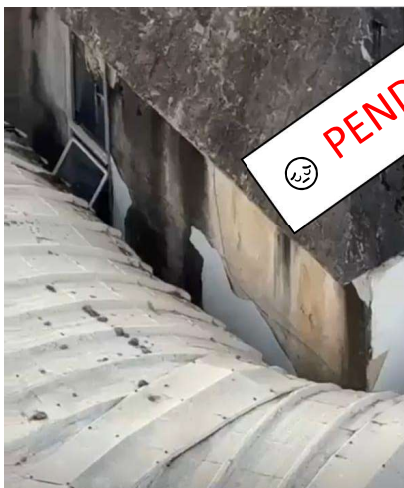
Também continua pendente a cabine de proteção dos pedestres que pelo que sabemos está sob responsabilidade da Mozak (construtora)



PENDENTE

17. Fiscalização do Shopping da Gávea

O Shopping da Gávea é um espaço muito importante para o Gaveano e por isso recebemos constantemente vídeos e fotos registrando preocupação em relação à manutenção das estruturas do shopping.



PENDENTE

